

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2015. március 30-i nyilvános ülésére

Tárgy: A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Schumacher József polgármester
Előkészítette: Scher Péterné adóügyi ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete illetékességi területén rendelettel helyi adókat, valamint települési adókat vezethet be a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § és 1/A. §-ában rögzített felhatalmazás alapján.

A Htv. 6. § -a értelmében az önkormányzat adó megállapítási joga arra terjed ki, hogy a már bevezetett adókat hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosíthatja az adóalanyok terheit. A Htv. 6. §. d) pontja értelmében az önkormányzat a törvényben meghatározott kedvezményeket további kedvezményekkel bővítheti.

Balatoncsicsó Község Önkormányzata legutóbb a 2014. november 26-i ülésén alkotta meg a helyi adókról szóló 14/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendeletét. Az önkormányzat egy korábban elfogadott adókedvezménye azonban nem került bele a hatályos adórendeletbe.

A jogszabály jelen módosításának célja: megfelelő adózási szabályok kialakítása a település területén, ennek érdekében az építményadó-kedvezmény körének bővítése. A tervezet szerint Balatoncsicsó község belterületén lakóhellyel rendelkező magánszemélyt a Balatoncsicsó külterületén lévő ingatlan után fizetendő építményadóból 40 m² a hasznos alapterületig 75 %-os adókedvezmény illetné meg.

A vonatkozó jogszabályi rendelkezések értelmében a rendelet előkészítője köteles a rendelet tervezetéhez indokolást csatolni, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat, és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható társadalmi hatásait.

1. ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, mint a jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztem el a szabályozás várható következményeiről, melyről most tájékoztatom a képviselő-testületet.

A tervezett jogszabály hatásai:

- a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:
 - társadalmi hatása: nem jelentős,
 - gazdasági hatása: nem jelentős,
 - költségvetési hatása: nem jelentős,
- b) környezeti és egészségi következmények:
 - nincsenek,
- c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:
 - az adminisztratív hatás nem jelentős.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- a rendelet megalkotása kötelező,
- a rendelet elmaradásának következménye: törvényességi észrevétel lehet a rendeletmódosítás elmulasztása miatt.

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll.
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll.

2. INDOKOLÁS

Jelen rendelettel bevezetendő kedvezmény az önkormányzat korábbi rendeletében már szerepelt, javasolom a 14/2014.(XI.28.) önkormányzati rendeletet kiegészítését.

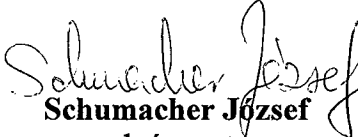
Az adókedvezmény alanyi jogon nem adható, az adóalany köteles bevallás benyújtásával igényelni és hitelt érdemlően alátámasztani az adókedvezményre való jogosultságát. Az adókedvezményre jogosultak a kedvezményt a 2015. január 1-jétől vehetik igénybe.

Fentiekre tekintettel a módosításra tett javaslatot megtárgyalni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT

Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 14/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadja és ___/2015. (III.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

Balatoncsicsó, 2015. március 26.


Schumacher József
polgármester



**Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
____/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelete
(tervezet)
a helyi adókról szóló 14/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésének felhatalmazása alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Balatoncsicsó Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 14/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendeletének 5. §-a a következő c) ponttal egészül ki:

[5. § Adókedvezményre jogosult a magánszemély adóalany]

„c) 75%-os mértékben, adóköteles külterületi ingatlanonként legfeljebb 40 m² hasznos alapterület után, amennyiben Balatoncsicsó község belterületén állandó lakás céljára szolgáló lakóhellyel rendelkezik.”

2. § A rendelet 2015. április 1. napján lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Schumacher József
polgármester

Lukács Ágnes
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja:
2015. március 31.

Lukács Ágnes
jegyző