



JELMAGYARÁZAT

- Megj. Tervezt.
- Igazgatási határ
- Belterület határ

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

- Beépítésre szánt területek**
- LF Falusias lakóterület
 - Lke Kertvárosias lakóterület
 - Vt Településközpont vegyes terület

Beépítésre nem szánt területek

- Ev Erdőterület - védelmi
- Ma Általános mezőgazdasági terület
- Ma Kertes mezőgazdasági terület
- Ma1 Tájgazdálkodási kertes mezőgazdasági terület
- Kb-e1 Különleges beépítésre nem szánt terület - temető
- Kb-tur Különleges beépítésre nem szánt terület - turisztikai terület
- Kb-mű Különleges beépítésre nem szánt terület - mezőgazdasági üzemi terület
- Kb-e Különleges beépítésre nem szánt terület - egyedi
- Zök Zöklőterület - közkert
- Vg Vizgazdálkodási terület

Beépítésre nem szánt területek - közlekedési terület

- Közlekedési terület

SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Kötelező elemek**
- Szabályozási vonal
 - Övezethatár
 - Szabályozási szélesség
 - Megszüntető jel

Javasolt elemek

- Tervezett telekhatár
- Megszüntető jel

ÉRTÉKVEDELEM

- Műemlék épület telke
- Műemléki környezet határa
- Régészeti terület határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVEDELEM

- Nemzeti Ökológiai Hálózat - magterület
- Nemzeti Ökológiai Hálózat - puffertérület
- Nemzeti park
- Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület
- Tájképvédelmi terület
- Egyedi tájérték - barlang

EGYÉB

- Megj. Tervezt.
- Elbontott épület
- Vízbázis külső védőterülete
- Vízbázis belső védőterülete
- Vízbázis hidrogeológiai "B" védőterülete
- Vízbázis hidrogeológiai "B" védődórn
- 20kV-os villamos légvezeték biztonsági övezettel
- 120kV-os villamos légvezeték biztonsági övezettel
- 20/0,4kV-os transzformátor
- Forrás

A terv csak a önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabállyattal együtt érvényes, annak 1. sz. melléklete

Készült az állami alapadatok felhasználásával
 Budapest Főváros Kormányhatalma Földmértési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztály adatszolgáltatásának sorszáma: 2835

LAPOSA MŰHELY Kft.	
8261 Badacsony, Római út 197.	
Megrendelő neve:	Balatoncsicsó Község Önkormányzata
Munka neve:	Balatoncsicsó Településrendezési terv
Munkarész neve:	Településrendezési terv
Rajz neve:	Településrendezési terv
Felelős településrendező és felelős tájrendező mérnök:	Társtervezők:
dr. Laposa József TT/1T 19-0384	Mohácsi Katalin (TT 01-6108)
Felelős közlekedéstervező:	Felelős közműtervező:
Vida Zoltán (05-1619 Tkő)	Orosz István Péter (Te, TH 05-1585)
Munkaszám:	Méretarány: 1: 5000
Rajzszám: SZT/1	Dokumentálás dátuma: 2025. 02.