

BALATONCSICSÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8272 Balatoncsicsó, Fő u. 25.

Szám: BCS/37-4/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2018. január 29-én 13.00 órakor** megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Faluház
(Balatoncsicsó, Fő u. 25.)

Jelen vannak:	Schumacher József	polgármester
	Scher Péter	alpolgármester
	Bocskay Endréné	
	Dobossy László	
	Scher Zoltán	képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:
dr. Rozgonyi Viktória aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Schumacher József polgármester: Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Javasolja, hogy a mai nyilvános ülésen a meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra.

A napirendet a képviselő-testület egyhangú szavazással elfogadja.

NAPIREND

- 1) Balatoncsicsó Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2017. (VI.1.) önkormányzati rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Schumacher József polgármester
- 2) Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. évi munkatervének elfogadása**
Előterjesztő: Schumacher József polgármester
- 3) A Balatoncsicsói Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata**
Előterjesztő: Schumacher József polgármester
- 4) Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezése**
Előterjesztő: Schumacher József polgármester
- 5) A polgármester szabadságtervének jóváhagyása**
Előterjesztő: Schumacher József polgármester
- 6) Állásfoglalás a bevándorlás-szervező irodák létrehozásáról**
Előterjesztő: Schumacher József polgármester
- 7) Beszámoló az elmúlt időszak óta történetekről**
Előterjesztő: Schumacher József polgármester

8) Vegyes ügyek

Előterjesztő: Schumacher József polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1) Balatoncsicsó Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2017. (VI.1.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: Schumacher József polgármester

Schumacher József polgármester: Kérdezi, a hivatal részéről van-e kiegészítés.

dr. Rozgonyi Viktória aljegyző: Azért kell az SZMSZ-t módosítani, mert tavaly év végén több olyan rendelet került elfogadásra, melyek a polgármester hatáskörét szabályozzák. Ezeket át kell vezetni az SZMSZ mellékletén. Ezen felül módosult a nemzetiségek jogairól szóló törvény, amely érinti a helyi nemzetiségi önkormányzat részére biztosított feltételeket is, legalább harminckét órában kell biztosítani a feladat ellátásához szükséges helyiség ingyenes használatát. Emiatt az SZMSZ érintett rendelkezéseit módosítani kell.

Schumacher József polgármester: Köszöni. Kérdezi, valakinek van-e kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Schumacher József polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

**Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan
- az alábbi határozatot hozza:**

1/2018. (I.31.)

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Balatoncsicsó Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2017. (VI.1.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadja, és 1/2018. (I.31.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

2) Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. évi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Schumacher József polgármester

Schumacher József polgármester: A javaslatkérések kimentek, ő kettőt javasolt, azok bekerültek a munkatervbe. Kérdezi, valakinek van-e kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Schumacher József polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

**Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan
- az alábbi határozatot hozza:**

1/2018. (I.29.)

Bcs. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. évi munkatervét jóváhagyja.

Felhívja a Zánkai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a munkatervben szereplő napirendi pontok előkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

3) A Balatoncsicsói Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Előterjesztő: Schumacher József polgármester

Schumacher József polgármester: A törvény alapján felül kell vizsgálni a német nemzetiségi önkormányzattal kötött megállapodást. Pár apró módosítás van benne. Kérdezi, valakinek van-e kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Schumacher József polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozza:

2/2018. (I.29.)

Bcs. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Balatoncsicsói Német Nemzetiségi Önkormányzattal 2014. november 26-án kötött nemzetiségi önkormányzati feladatok ellátásáról szóló együttműködési megállapodást felülvizsgálta, és azt az előterjesztés 1. melléklete szerinti módosítással elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: 2018. január 31.

Felelős: polgármester

4) Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezése

Előterjesztő: Schumacher József polgármester

Schumacher József polgármester: Minden évben tárgyalják ezt a napirendet, a kötelező felvételt biztosító általános iskola a tervezet szerint a Nivegy-Völgyi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola. Kérdezi, valakinek van-e kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Schumacher József polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

**Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan
- az alábbi határozatot hozza:**

3/2018. (I.29.)

Bcs. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatala által összeállított, Balatoncsicsó Község közigazgatási területére vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárral egyetért.

Határidő: 2018. február 15.

Felelős: polgármester

5) A polgármester szabadságtervének jóváhagyása

Előterjesztő: Schumacher József polgármester

Schumacher József polgármester: A jogszabály alapján kell leadni, amit megtett, kéri, hogy hagyják jóvá.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Schumacher József polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

**Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan
- az alábbi határozatot hozza:**

4/2018. (I.29.)

Bcs. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete Schumacher József polgármester 2018. évi szabadságának ütemezését az alábbiak szerint jóváhagyja:

Január	-	0 nap
Február	-	0 nap
Március	10.	1 nap
Április	21.	1 nap
Május	2-4.	3 nap
Június	25-27.	3 nap
Július	2-4., 12-13., 19.	6 nap
Augusztus	7-10., 21-23.	7 nap
Szeptember	4-7., 13.	4 nap
Október	13., 26.	2 nap
November	10., 26-29.	5 nap
December	1., 3-4., 15., 21., 27-28.	7 nap
ÖSSZESEN:		39 nap

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

6) Állásfoglalás a bevándorlás-szervező irodák létrehozásáról

Előterjesztő: Schumacher József polgármester

Schumacher József polgármester: Kissé szokatlan ez a napirend, kis településként nem jellemző az ilyen típusú előterjesztés. Mindentől függetlenül a környezeti szépség megtartása mellett a település közbiztonságának megőrzése szerinte fontos feladat. Kérdezi, valakinek van-e hozzá kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Schumacher József polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

**Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan
- az alábbi határozatot hozza:**

5/2018. (I.29.)

Bcs. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a település biztonságának megőrzése és nyugalma érdekében tiltakozik az ellen, hogy bevándorlás-szervező irodákat nyissanak a magyar városokban, egyúttal elutasítja a kötelező, felső korlát nélküli betelepítési kvóta végrehajtását.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7) Beszámoló az elmúlt időszak óta történetekről

Előterjesztő: Schumacher József polgármester

Schumacher József polgármester: 2018. január 3-án megjött a szakértői vizsgálat a könyvtárellátással kapcsolatban. A támogatás 15 %-át infrastruktúra megújítására kell költeni. A rövid összegzés szerint látszik, hogy a település fontosnak tartja a könyvtárat. Örömteli, hogy 2017-ben 79 regisztrált felhasználó volt, a könyvtárat havi szinten 20-25 fő látogatja.

2018. januárjában a turisztaszálló minősítése megtörtént az Éltető Balaton-felvidékért Egyesületnél. A védjegy-használat 15.000 Ft évente, ennek fejében sok helyen hirdetik online felületen és papíralapon is a szállást.

Január első hetében Simon László megbízott erdőszel végigjárták azokat az ingatlanokat, ahol engedéllyel kell fát kivágni. Ezek vízmosások és egy kivett közút. A közútra a Veszprémi Járási Hivatal Természetvédelmi Osztályától megjött az engedély, a vízmosásokra még várják.

2018. január 9-én a Balatonfüredi Járási Hivatal Építésügyi Osztálya lefolytatta a helyszíni ellenőrzést a Balatoncsicsó, Fő u. 2. sz. alatti elhagyott, veszélyesen repedező ingatlannál. A hivatal kérésére iratokat csatoltak be, pl. hogy 2004-ben kikötötték a vizet.

Január 10-én megint volt tárgyalás Kis Bálint Artúr ügyében, döntés nem született, a következő tárgyalás január 31-én lesz.

2018. első felében megrendelték a Causa Bt-től a külterületi utak kimérését és bemutatását. Négy ingatlan lesz 135ezer Ft, plusz a földhivatali adatszolgáltatás díja 24ezer Ft. Az érintett utak a 0201, 0221, 0222, 0239/1 hrsz-ok, ezek mind Szent-Balázs hegyi ingatlanok. A 0239/1-es a legproblémásabb. Sok tulajdonost kellett volna mozgatni, így az erdőbirtokosságtól a megbízott erdőszel hívják meg, aki teljes joggal tudja képviselni a tulajdonosokat. Két dolgot akarnak megtudni, hogy valóban jó-e a nyomvonal és hogy a szélessége szempontjából alkalmas-e ez a szakasz arra, hogy tervet készíttessenek rá.

A 129/14. hrsz-ú ingatlannál a jelzálog ranghelyének megváltoztatása történt, a negyedik ranghelyre került az önkormányzat. Az OTP ragaszkodott, hogy ők legyenek az elsők.

Múlt héten volt egyeztetés az öt polgármesterrel és a Corvus Bt-t képviselő mérnök úrral, aki az egyedi szennyvízberendezésekkel foglalkozik, és eddig is sokat segített. Az egyeztetés célja az volt, hogy milyen feltételekkel és összeggel tud segíteni az üzemeltetésben és karbantartásban.

Egyeztetések vannak folyamatban a Bakonykarszt Zrt-vel, ahol az a gond, hogy a gördülő fejlesztési terv ugyan idénre tartalmazza a Fő utca-Liliom utca ivóvíz-vezetékének cseréjét, de a költségeket tavalýra tervezték.

A Balatoncsicsó-Monoszló külterületi útfelújítás pályázatnak folyik a társadalmasítása, bár hivatalos értesítést nem kaptak. A becsatlakozó utak nem részei a pályázatnak, ezért lenne fontos, hogy a tulajdonosok egyrészt tudjanak a pályázatról, másrészt, ha lehet, valamennyivel járuljanak hozzá. Egyelőre úgy látja, hogy pozitív a hozzáállás. A külterületen nemcsak a tulajdonosnak, hanem a használonak is komoly kötelezettségei vannak.

Teljesen le van szervezve a szombati Szent-Balázs hegyi szentmise a nyitott pincék akcióval. Ha rossz idő lesz, mobilsátrat állítanak fel. Elég nagy az érdeklődés.

A 85-86 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatnál lejárt a határidő, egy pályázat érkezett, amely érvényes. Az ingatlanért 3.050.000 Ft + áfa összeget ajánlott a pályázó. A következő hetekben megkötik az adásvételi szerződést, jó lenne, ha az önkormányzat ügyvédje megfelelné a vevőnek, nem szeretne Budapestre emiatt felmenni.

8) Vegyes ügyek

Előterjesztő: Schumacher József polgármester

Schumacher József polgármester: Újra nekifutottak a 013/7. hrsz. alatti ingatlan művelésből való kivonásának, elkészült a talajvédelmi terv és a dokumentumokat az eljárási díjakkal együtt ismét beküldték jóváhagyásra a Balatonfüredi Járási Hivatal Földhivatali Osztályához. Lesznek még további díjak, ezért azt javasolja, hogy 300.000 Ft összeget hagyjanak jóvá ennek a lebonyolítására. Az aranykorona érték kivonási díja kb. 159.600 Ft lesz, 30.000 Ft a földvédelmi eljárási díja, a környezetvédelmi szakkérdés vizsgálatának díja 12.000 Ft, 6.600 Ft az új művelési ág bejegyzése, és 75.000 Ft-ért készült el a talajvédelmi terv. Kérdezi, valakinek van-e kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Schumacher József polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

**Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan
- az alábbi határozatot hozza:**

6/2018. (I.29.)

Bcs. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 013/7. hrsz. alatti ingatlan végleges más célú hasznosítás engedélyezésének lefolytatására a felmerülő költségekre 300.000 Ft összeget jóváhagy.

A fenti összeget a 2018. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Schumacher József polgármester: Szintén költségvetést érintő kérdés, hogy a Nivegy-völgyi Szennyvíztársulásnak van egy kifizetetlen 734.092 Ft összegű számlája a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóságtól a monitoring kutak és szennyvíztisztító berendezések mintázásáról és laboratóriumi vizsgálatáról, amit nem tudnak kifizetni. A társulási megállapodás alapján amúgy is esedékes lesz az önkormányzatok hozzájárulása, de azt javasolja, hogy most 1 millió forintot adjanak át, mert a hatóság nem fogja megvárni a költségvetések elkészítését. Kérdezi, valakinek van-e kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Schumacher József polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

**Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan
- az alábbi határozatot hozza:**

7/2018. (I.29.)

Bcs. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nivegy-völgyi Szennyvíz- Csatornázási- és Kezelési Önkormányzati Területfejlesztési Társulás részére 1.000.000 Ft összegű hozzájárulást jóváhagy.

A fenti összeget a 2018. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Schumacher József polgármester: A könyvtári és közművelődési normatíva felhasználása kapcsán javasolja, hogy 250.000 Ft értékben az infrastruktúrát, elsősorban a számítógépeket fejlesszék. Kérdezi, valakinek van-e kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Schumacher József polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

**Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan
- az alábbi határozatot hozza:**

8/2018. (I.29.)

Bcs. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatására kapott összegből 250.000 Ft összeget a könyvtárt ellátó infrastruktúra korszerűsítésére használ fel.

A kiadás forrását a 2018. évi költségvetésben biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Schumacher József polgármester: Az Észak-balatoni Térség Regionális Települési Szilárd Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás megküldte a 2017. évi tevékenységéről a

beszámolóját. Ebben ismertetik a tavalyi történéseket, a királyszentistváni telep működésével kapcsolatos panaszkezelést, a számlázás problémáját, illetve azt, hogy pár település csatlakozik. Talán a legjelentősebb, hogy felmondták a Társulás és az Észak-Balatonai Hulladékkezelési Konzorcium közötti közszolgáltatási szerződést. A felmondást akkor vonják vissza, ha a konzorcium át tudja alakítani a hulladékgazdálkodási rendszert úgy, hogy a működési költségek finanszírozhatók legyenek a szolgáltatási díjból. Javasolja, hogy a képviselő-testület a beszámolót vegye tudomásul. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Schumacher József polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

**Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan
- az alábbi határozatot hozza:**

9/2018. (I.29.)

Bcs. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Észak-balatonai Térség Regionális Települési Szilárd Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolóját tudomásul veszi.

Több napirendi pont nem lévén Schumacher József polgármester megköszöni a nyilvános ülésen való részvételt, és azt 13.35 órakor bezárja.

K.m.f.

Schumacher József
polgármester

Lukács Ágnes
jegyző

Jegyzőkönyv készítéséért felelős:

dr. Rozgonyi Viktória
aljegyző