

BALATONCSICSÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Szám: 940-2 /2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatoncsicsó Község Önkormányzatának 2016. augusztus 23-án 17³⁵ órakor megkezdett nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Faluház, Zánka, Rákóczi u. 32.

Jelen voltak: Schumacher József polgármester, Scher Péter alpolgármester, Bocskay Endréné képviselő, Dobossy László képviselő, Scher Zoltán képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Hajba Csabáné aljegyző

Schumacher József polgármester tisztelettel köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy az öttagú képviselő-testület teljes létszámmal jelen van, az ülés határozatképes. Ismertette a meghívó szerinti napirendi pontokat, melyet a képviselők egyhangú szavazással elfogadtak.

NAPIREND

1./ Az adósságkonszolidációban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatása

Előadó: Schumacher József polgármester

2./ Vagyonkezelői szerződés megszűnése

Előadó: Schumacher József polgármester

3./ A NSE támogatási kérelme

Előadó: Schumacher József polgármester

4./ Játszóterei eszközök felújítása

Előadó: Schumacher József polgármester

5./ Vegyes ügyek:

Előadó: Schumacher József polgármester

1. napirend

Schumacher József polgármester elmondta, hogy az az igazságtalan rendszer, amit az adósságkonszolidáció kapcsán felállítottak, az idén is folytatódik. 2.950 e Ft, amire

Balatoncsicsó jogosult és ezt olyan könnyen oda se adják, pályázni kell rá. Nyáron két alternatívában gondolkodtak. Ha a beadott útfejlesztési pályázat nyert volna, ezzel pótolták volna ki. Ott tartaléklistára kerültek. Emlékeztetett, a Járási Hivatal munkatársa ellenőrizte a temetőt. 2017. júliusában jár le az a határidő, mely szerint a 245 lakosú Balatoncsicsó, az évi 3 temetéshez egy illemhelyet kell, hogy kialakítson a temetőben. A vadjárás és vadkárok miatt szükséges a kerítés kialakítása. Az árajánlatok a pályázathoz készültek. Támogatói döntés esetén a nagy érték miatt meg kell versenyeztetni a kivitelezést. Tervek szerint egy mobil illemhely kerül kialakításra a ravatalozóban, mely csatornaponton üríthető. A főépítész véleménye szerint 10 fő alatt elegendő egy illemhely tervezése. A kerítés 300 m hosszban készülne el, nem a teljes temető kerül bekerítésre.

Kérte, aki egyetért a határozati javaslat szövegével, igennel szavazzon.

Balatoncsicsó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

72/2016. (VIII. 23.) Bcs. önkormányzati **H A T Á R O Z A T**

Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által – az államháztartásért felelős miniszterrel egyetértésben – Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 8. pontja alapján meghirdetett, az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztési támogatásáról szóló pályázati felhívásra az önkormányzat tulajdonában lévő 2/3 hrsz.-ú kivett temető, ravatalozó megnevezésű ingatlanon kerítés építése, tereprendezés, illetve a ravatalozóban illemhely kialakítása érdekében.

Az igényelt támogatás összege: 2.950.000.-Ft.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal, hogy a beruházáshoz szükséges, a támogatást meghaladó összeget saját forrásból, a 2016. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére és a pályázat benyújtására.

Határidő: 2016. augusztus 31.

Felelős: polgármester

2. napirend

Schumacher József polgármester elmondta, hogy a 2016. augusztus 15-én került iktatásra a Nivegy-völgyi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola jogerős működési engedélye. A KLIK-kel kötött vagyongazdálkodási szerződést meg kell szüntetniük, mely a mintegy 20 %-os tulajdoni hányaddal rendelkező Balatoncsicsó településsel került aláírásra. Kérdése, hogy az augusztus 31-e tekinthető-e fordulónapnak mindenben?

dr. Hajba Csabáné aljegyző elmondta, hogy az előterjesztés szerint az eddigi vagyongazdálkodási szerződés augusztus 31-el szűnne meg. Egyidejűleg megszűnne az a megállapodás, ami ennek

a melléklete volt szeptember 1-én lépne hatályba az az ötoldalú megállapodás, melyet májusban hagytak jóvá a tulajdonos képviselő-testületek.

Schumacher József polgármester elmondta, hogy 3 éve, gyakorlat híján elmulasztották az ingatlan állapotfelmérését, erre most szükség lenne. Kérése, fényképekkel igazolva, a polgármesterek részvételével történjen meg a vagyonnevelés megszűnésével egyidejűleg a visszavétel.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Balatoncsicsó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

73/2016. (VIII. 23.) Bcs. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Balatoncsicsó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul vette, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és Balatoncsicsó Község Önkormányzata között a Nivegy-völgyi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola fenntartása és működtetése érdekében 2013. január 15-én határozatlan időre létrejött vagyonnevelési szerződés annak 26. pontja alapján 2016. augusztus 31-én megszűnik, mivel az állami köznevelési feladat ellátása a körülírt ingatlanban 2016. szeptember 1-től megszűnik. A képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a vagyonnevelési jog megszüntetésével kapcsolatos megállapodás aláírására.

A képviselő-testület tudomásul vette továbbá, hogy megszűnik a köznevelési intézmény állami fenntartásba vételével összefüggő intézmény átadás-átvételéről szóló megállapodás is.

A képviselő-testület a Balatoncsicsói Német Nemzetiségi Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között 2016. július 29-én aláírt, a Balatoncsicsói Német Nemzetiségi Önkormányzat fenntartásába kerülő Nivegy-völgyi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola átvételével összefüggő intézményi átadás-átvételtől, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó jogok és kötelezettségek megosztásáról létrejött megállapodást megismerte, tudomásul vette.

A Balatoncsicsói Német Nemzetiségi Önkormányzat a Nivegy-völgyi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2016. szeptember 1-től történő fenntartása és működtetése érdekében szükséges, a Veszprém Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztálya VEB/005/02149-7/2016. ügyiratszámom kiadott jogerős működési engedéllyel rendelkezik.

Schumacher József polgármester felidézte, hogy az elmúlt 5 hónap rengeteg munkával járt, de várhatóan ez volt a könnyebb rész. Most jön a gyakorlat, a nehezebb rész.

3. napirend

Schumacher József polgármester a Nivegy-völgyi Sport Egyesület elnökének levelét ismertette. Elmondta, hogy több korosztály van, rendkívül ügyesek a kicsik. A civilszervezetek számára hagytak jóvá pénzt. Tavaly 150 e Ft-ot adtak és a jelenlegi javaslat is ez, 2017. május 31-i elszámolás mellett. Véleménye szerint támogassák az ifjúsági és a gyermekfutballt. Megkérdezte, van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Schumacher József polgármester kérte a javaslat jóváhagyását.

Balatoncsicsó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

74/2016. (VIII. 23.) Bcs. önkormányzati **H A T Á R O Z A T**

Balatoncsicsó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 150 e Ft összegű támogatást állapít meg a Zánka Nivegy-völgy Sport Egyesület támogatására.

Felkérte az egyesület elnökét, hogy a támogatás felhasználásáról 2017. május 31-ig készítsen beszámolót.

Felhatalmazta a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Schumacher József polgármester

Határidő: 2016. szeptember 30.

4. napirend

Schumacher József polgármester elmondta, hogy július 5-én megtörtént a játszótér törvény által előírt, 4 éves felülvizsgálata. A Kormányhivatal első körben 13 eszközből 7-nek a lebontását rendelte el, majd ezen enyhített. A módosított határozat kiküldésre került.

Javaslat az, hogy bizonyos összeget hagyjanak jóvá a javításra, illetve a szükséges eszközök bontására. A játszótér sokan használják. A mászó háló megszüntetése és a keletkező rés belécezése 28 e Ft-ba, új mászó háló új kerettel, kötéllel, csomópontokkal 98 e Ft lenne. 4 évvel ezelőtti felülvizsgálatnál a körforgó ülőkéinél le kellett bontani azt, amit most kifogásoltak. Új körforgó 240 e Ft lenne a honlap információi szerint. Ha a körforgó elbontásra kerül, összesen 300.000,- Ft + ÁFA összeg szükséges. Kérte a véleményeket.

Dobossy László képviselő javasolta a körforgó javítását, megmentését is.

dr. Hajba Csabáné aljegyző tájékoztatót, hogy a Kormányhivatal az eszközök üzemeltetését azok kijavításáig megtiltotta. Ha az elbontás mellett döntenek, 8 napon belül értesíteniük kell a hatóságot.

Schumacher József polgármester javaslatot tett, hogy 400 e Ft + ÁFA biztosítsanak a gazdaságosan elvégezhető javításokra. Ha nem lehet javítani, cseréljék újra. Az összes többi

játszóeszközt, amelyek részben felelnek meg és gazdaságtalan a javításuk, azt el kell bontani. Megkérdezte, ki ért egyet a javaslattal?

Balatoncsicsó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

75/2016. (VIII. 23.) Bcs. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Balatoncsicsó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a játszótéri eszközök javítására, pótlására, új eszközzel történő kiegészítésére 400 e Ft + ÁFA összeget biztosít a 2016. évi költségvetésében az általános tartalék terhére.
Felhatalmazta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

5. napirend

Schumacher József polgármester tájékoztatott Kis Bálint Artúr keresetleveléről.

dr. Hajba Csabáné aljegyző elmondta, hogy a testület zárt ülésen hozott határozata ellen, ahogy várható volt, az érintett keresetlevelet nyújtott be, a bírósághoz fordult. Kérdés, hogy az önkormányzat kíván-e jogi képviselőt megbízni az ügyben. Tárgyalás akkor lesz, ha azt az alperes önkormányzat kéri, egyéb esetben a beküldött iratok alapján dönt a bíróság.

Schumacher József polgármester elmondta, hogy Balatoncsicsó község rendelkezik szerződéssel jogi képviseletre.

dr. Hajba Csabáné aljegyző véleménye, hogy a bíróságon kétféle döntés várható. Kérdés, hogy miért az önkormányzat az alperes, miért nem a döntést hozó kamara vagy a települési földbizottság?

Schumacher József polgármester sajnálatosnak tartotta, hogy a hatáskör a képviselő-testületé. Az ellentmondás és a feszültség is ide települt a jogszabályalkotói tevékenységnek köszönhetően.

dr. Hajba Csabáné aljegyző javaslatot tett jogi képviselő alkalmazására.

Scher Zoltán képviselő véleménye szerint egy jó szakember rávezetheti a bírót olyan körülmények mérlegelésére is, mely egy iratanyag átvizsgálása során esetleg eszébe sem jut.

Scher Péter alpolgármester szerint már a jogi nyelvezet értelmezése is gyakran nehézséget okoz.

Schumacher József polgármester kérte, hogy a meglévő szerződés szerint vegyék igénybe a jogi képviseletet és kéri a képviselő-testület tárgyalás megtartását a perben.

dr. Hajba Csabáné aljegyző előadta, hogy a Polgári Perrendtartás szerint 60 napon belül ki kell tűzni a tárgyalást, várhatóan egy tárgyaláson, tehát viszonylag hamar megszületik a döntés.

Balatoncsicsó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

76/2016. (VIII. 23.) Bcs. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Balatoncsicsó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Földesi-Herpai Ügyvédi Irodával 2015. június 29-én megkötött megbízási szerződés alapján Kiss Bálint Artúr Balatonfüred, Helka u. 10/A szám alatti lakos által indított peres ügyben a jogi képviselet ellátásával megbízta az ügyvédi irodát és az ügyben kérte tárgyalás tartását.

Felhatalmazta a polgármestert, hogy az ügyben készült ellenkeresetet aláírja.

Schumacher József polgármester tájékoztatást adott az elmúlt ülés óta történetekről. Elmondta, hogy a sportpark pályázat benyújtásra került határidőben, a pénzügyi ellenjegyző aláírási címpéldányával. Tartaléklistára került az utas pályázat, 5 milliárdos keretre 36,5 milliárd igény érkezett. Bejegyzésre került a pinceszövetkezet szerződése alapján az érintett ingatlanok tulajdonjoga. Majd árajánlatok bekérésére kéri a képviselők felhatalmazását a 017/1-es vízmosás kiméretésére. A csapadékos időjárás károkat okozott a vízelvezető rendszeren, melyért részben a gazdálkodók is felelőssé tehetőek. A szünet után megoldást kell erre keresni. Visszajelzések szerint jól sikerült a falunap, melyért köszönetét fejezte ki a közreműködőknek. Vizsgálni és bővíteni kellene a nemzetiségi önkormányzat szerepét. A jelentősebb támogatások érdekében fel kell pörgetni a munkát, pályázatokat kell benyújtani, együttműködési megállapodásokat kötni, mindhárom nemzetiségi önkormányzat esetében. Ezzel a települési önkormányzatok terhei mérséklődhetnek.

Dobossy Ádám telek-visszavételi szerződése aláírásra került. A szelektív hulladékgyűjtők kiosztása a vége felé jár.

Előadta, hogy 2016. június 24-én többhónapos előkészítő munka után került leadásra a közös hivatalhoz egy adóalany bővítési javaslat. A földkönyv és fényképek alapján vizsgálták az ingatlanokat, belterületen 12, a külterületen pedig 51 került látókörbe, melyek nem szerepelnek a lajstromban. A jogkövetők érdekében fel kell deríteni a bevallást be nem nyújtókat, az adásvételek következtében belépő új tulajdonosokat. Kérte, hogy a nyári szabadságolás után a hivatal teremtsen meg annak feltételrendszerét, hogy az földcritécsre kerüljön. Véleménye szerint többmilliós bevétel várható ebből.

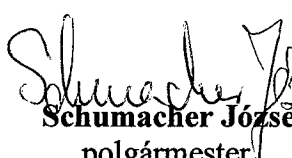
dr. Hajba Csabáné aljegyző elmondta, hogy a hivatal természetesen megteszi a szükséges intézkedéseket. A kirendeltséghez tartozó öt településen egy ügyintéző végzi az adóügyi feladatokat. Az idei évben számos többlet-feladat adódik az ASP tisztítással kapcsolatosan, és most kell kiküldeni az adóértesítéseket is. Ahogy a központi határidős feladatokat sikerül teljesíteni, ezzel foglalkozik majd az ügyintéző. Tudomása szerint a munka már megkezdődött, több bevallás kiküldésre került.

Scher Péter alpolgármester véleménye szerint mindez megelőzhető lenne, ha a jogszabályok szükségessé tennék az ingatlan adásvétele során helyi adóigazolás benyújtását is.

Schumacher József polgármester véleménye szerint az adósoktól minden más feladatot el kellene venni. Nem érzi, hogy a települési önkormányzat érdekelt lenne például a hulladék-szállítási vagy földhivatali hátralékok beszedésében.

dr. Hajba Csabáné aljegyző elmondta, hogy az adóügyi ügyintéző munkaköre letisztításra került. Az új pénzügyi munkatárs 2016. májusi belépésével a házipénztári kifizetésekkel és utalásokkal kapcsolatos pénzügyi feladatokat már nem kell végeznie, csak az adóval, az adók módjára behajtandó köztartozásokkal és az adó- és értékbizonyítványokkal kell foglalkoznia.

Schumacher József polgármester előadta, hogy nagyobb helyeken az adósok mellett foglalkoztatnak a felderítéssel, behajtással foglalkozó személyeket. Bízott abban, hogy előre jutnak az ügyben. Utalt arra, hogy az iskolához felvették Kovácsné Vásárhelyi Sárát. A továbbiakban elmondta, hogy szükség lenne egy személyre, aki megbízási szerződéssel ellátja a közreműködést az orvosi rendelőnél. Feladata, hogy télen fűt, takarít és segít a gyógyszer beszerzésben. Kérte a képviselőket, hogy ennek megoldásán gondolkodjanak. Beszélt a hétvégén tartandó nyárzáróról, kérte, hirdessék az eseményt, majd megköszönte a munkát és a nyilvános ülést 18⁵⁰ órakor bezárta.

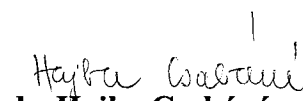

Schumacher József
polgármester

K.m.f.
Bataoncsicsó Község
Önkormányzata


Lukács Ágnes
jegyző

ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE
3. ZANKAI KÖZSÉG

A jegyzőkönyv elkészítéséért felelős:


dr. Hajba Csabáné
aljegyző