

# BALATONCSICSÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

**Szám:** 192-2/2015.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Balatoncsicsó Község Önkormányzatának 2015. február 12-én 16<sup>15</sup> órakor megkezdett nyilvános képviselő-testületi üléséről.

**Az ülés helye:** Faluház, Balatoncsicsó, Fő u. 25.

**Jelen vannak:** Schumacher József polgármester, Scher Péter alpolgármester, Bocskay Endréné képviselő, Dobossy László képviselő, Scher Zoltán képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:** dr. Hajba Csabáné aljegyző

### NAPIREND

- 1./ Az önkormányzat 2015. évi költségvetése  
**Előadó:** Schumacher József polgármester
- 2./ A gyermekjóléti szolgálat társulási megállapodásának módosítása  
**Előadó:** Schumacher József polgármester
- 3./ Könyvtári szolgáltatás biztosítása  
**Előadó:** Schumacher József polgármester
- 4./ Vegyes ügyek  
**Előadó:** Schumacher József polgármester

**Schumacher József** polgármester köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy az öttagú képviselő-testület teljes létszámmal jelen van, az ülés határozatképes. Ezt követően ismertette a napirendi pontokat, melyet a képviselők egyhangú szavazással elfogadtak.

### 1. napirend

**Schumacher József** polgármester ismertette a napirend kapcsán készített előterjesztést. Megjegyezte, hogy a bevételi oldal nincs túltervezve, a belterületi adómentesség továbbra is fennmarad. A helyi adóbevétele magasabb a településnek, mint az állami támogatás. A kiadások tekintetében elsőként az intézmények működtetésének biztosítását jelölte meg. Elmondta, hogy a 2013-ban értékesített telek után az ÁFA-t be kell fizetnie az önkormányzatnak. Az elnyert vis maior támogatásból a külterületi utakat rendbe kell tenni. Elég nagy a bizonytalanság a szociális támogatások tekintetében, előfordulhat, hogy a saját bevételből ki kell majd egészíteni az erre szánt összeget. A költségvetés főösszege 54.170.000,- Ft. Jelentős összegű, 20 M Ft körüli összeg van céltartalékban. Megkérdezte van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Schumacher József** polgármester ismertette, hogy törvényi előírás szerint határozatot kell hozniuk az elkövetkezendő 3 év önkormányzat saját bevételek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségek tervezett összegéről.

Felolvasta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, majd kérte, hogy hozzák meg döntésüket és alkossák meg a 2015. évi költségvetésről szóló rendeletet.

Balatoncsicsó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

## 7/2015. (II.12.) Bcs. önkormányzati **H A T Á R O Z A T**

Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Áht. 29/A. §-ban foglaltak alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiakban foglaltak szerint állapítja meg:

### **Saját bevételek összege:**

**2015. 12.707.000,- Ft**

**2016. 13.020.000,- Ft**

**2017. 13.469.000,- Ft**

**2018. 13.986.000,- Ft**

### **Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek:**

**2015. 0,- Ft**

**2016. 0,- Ft**

**2017. 0,- Ft**

**2018. 0,- Ft**

A megállapított összegek alapján az Önkormányzat megfelel a Stabilitási törvény 10. § (5), valamint a 10. § (11) bekezdésében foglalt követelménynek, amely szerint:

„(5) Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladhatja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át.”

Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a **2015. évi költségvetésről szóló**

**2/2015. (II.25.) önkormányzati R E N D E L E T E T**  
(mellékletben )

## **2. napirend**

**Schumacher József** polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, miszerint a Magyar Államkincstár felhívta a figyelmet arra, hogy a Nivegy-völgyi Gyermekjóléti Szolgálat-fenntartó Társulás alapdokumentuma nem tartalmazza az alaptevékenységek kormányzati

funkciók szerinti besorolását. Javaslatot tett a társulási megállapodás kormányzati funkciókkal történő kiegészítésének elfogadására.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Balatoncsicsó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

### **8/2015. (II.12.) Bcs.önkormányzati H A T Á R O Z A T O T**

Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nivegy-völgyi Gyermejköltségtérítési Szolgálat-fenntartó Társulás Társulási Megállapodásának kormányzati funkciókkal történő kiegészítését elfogadta.

Felkérte a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásán történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2015. február 28.

Felelős: Lukács Ágnes jegyző

### **3. napirend**

**Schumacher József** polgármester ismertette, hogy a könyvtárellátási szolgáltatásról 2012. decemberében megállapodást írtak alá a Veszprém Megyei Könyvtárral. Balatoncsicsó a könyvtári ellátás biztosítására könyvtári szolgáltató helyet működtet a faluházban. A központi költségvetésről szóló törvény alapján 2015-ben 1,2 millió Ft támogatásban részesül a település a könyvtári, illetve a közművelődési feladatellátásra. A támogatásra való jogosultság szigorú feltételekhez kötött. Lehet könyveket, folyóiratokat, könyvtári dokumentumokat is beszerezni. A támogatásból 15 %-ot a könyvtári infrastruktúra megújítására és a közösségi élet fellendítésével kapcsolatos kiadásokra, legkevesebb 10 %-ot pedig a közösségi szintér működtetésére kell felhasználni. A könyvtári szolgáltató hely és a közösségi szintér nyitva tartását a hét valamely szabadnapján vagy munkaszüneti napon is biztosítani kell. További előírás, hogy a közösségi szintér nyitva tartását havonta legalább egy alkalommal 21 óráig biztosítani szükséges. Véleménye, hogy a jelenlegi könyvtárossal egyeztetni kell a könyvtár hétfői nyitva tartásáról és a faluház, mint közösségi szintér havi 1 alkalommal este 9-ig történő nyitva tartásáról.

Javasolta, hogy hozzanak határozatot a feltételek elfogadásáról, majd döntsenek a könyvtári nyitva tartásról és a könyvtáros illetményéről.

Balatoncsicsó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

### **9/2015. (II.12.) Bcs. önkormányzati H A T Á R O Z A T**

Balatoncsicsó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Képviselő-testülete a települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és közművelődési feladatainak támogatására kapott állami támogatás felhasználásával kapcsolatos előírásokat megismerte.

1. A képviselő-testület vállalja a Balatoncsicsó, Fő u. 25. szám alatti faluházban lévő könyvtári szolgáltató hely és közösségi színtér nyitva tartását a hét valamely szabadnapján vagy munkaszüneti napján is.
2. Az önkormányzat vállalja a közösségi színtér nyitva tartását havonta legalább egy alkalommal 21-óraig.
3. Vállalja továbbá, hogy a támogatás legalább 10 %-át a közösségi színtér működtetésére használja fel és a támogatás legalább 15 %-át könyvtári szolgáltatásokhoz szükséges infrastruktúra megújítására valamint a helyi közösségi élet fejlesztése érdekében szükséges közművelődési tevékenységgel kapcsolatos kiadásokra használja fel.

Határidő: folyamatos illetve 2015. december 31.

Felelős: Schumacher József polgármester

Balatoncsicsó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

#### **10/2015. (II.12.) Bcs. önkormányzati H A T Á R O Z A T**

Balatoncsicsó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatoncsicsó, Fő u. 25.szám alatt működő könyvtári szolgáltató hely nyitva tartását 2015. március 1-től az alábbiak szerint határozza meg:

Kedd: du 15-18 óra

Szombat: du 15-18 óra

Felhatalmazta a polgármestert, hogy a könyvtárosi feladatok ellátására 2015. március 1-től Gyarmati Rózsa Balatoncsicsó, Liliom u. 6. szám alatti lakossal, az önkormányzat költségvetésében biztosított fedezet terhére, havi bruttó 15.000,- Ft megbízási díjjal megbízási szerződést kössön.

Határidő: 2015. február 28.

Felelős: Schumacher József polgármester

#### **4. napirend**

**Schumacher József** polgármester javasolta, hogy az önkormányzat a jogi feladatok állására kössön megbízási szerződést a Földesi-Herpai Ügyvédi Irodával. A jogi képviselet ellátása, szerződések előkészítése, véleményezése valamint az alapítványok okiratainak rendbetétele lenne az ügyvéd feladata. A megbízási díjra vonatkozó javaslata, ügyvédi munkaóránként 10.000,- Ft + ÁFA. Két havonta, teljesítésigazolás mellett fizetne az önkormányzat. A szerződés megkötésére február 15-től kerülne sor. Megkérdezte, van-e kérdés, vélemény?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Balatoncsicsó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

### 11/2015. (II.12.) Bcs.önkormányzati **H A T Á R O Z A T**

Balatoncsicsó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat jogi ügyeinek vitelére, jogi képviselet ellátására, szerződések elkészítése, véleményezése valamint az alapítványok okiratainak elkészítése érdekében jogi szolgáltatást vesz igénybe. A jogi szolgáltatás biztosítására a Földesi-Herpai Ügyvédi Irodát Veszprém, Szabadság tér 8. kéri fel.

A megbízási díj összege: ügyvédi munkaóránként 10.000,- Ft+ÁFA, mely összeg 2 havonta, teljesítésigazolás alapján kerülne számlázásra.

A képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy a megbízási szerződést az ügyvédi irodával 2015. február 15-től megkösse.

Határidő: folyamatos

Felelős: Schumacher József polgármester

**Schumacher József** polgármester ismertette, hogy a Balatoncsicsó Fennmaradásáért Közalapítvány alapító okiratában nem került átvezetésre a személyi változás. Várhatóan személy cserére is sor kerül. Utána kell nézni, hogy ha nem közhasznú az alapítvány, gyűjthet-e 1 %-ot? Javasolta, hogy az ügyvédi iroda első megbízása a közalapítvány alapító okiratának és dokumentumainak felülvizsgálata és átdolgozása legyen a civil törvénynek megfelelően. Feladat továbbá a személycserék átvezetése is, mind a kuratóriumban, mind a felügyelő bizottságban.

Balatoncsicsó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

### 12/2015. (II.12.) Bcs.önkormányzati **H A T Á R O Z A T**

Balatoncsicsó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint alapító felkéri a Földesi-Herpai Ügyvédi Irodát, hogy a Balatoncsicsó Fennmaradásáért Közalapítvány alapítói dokumentációját dolgozza át a civil törvénynek megfelelően, majd a szükséges alapítói döntéseket tartalmazó iratokat jóváhagyásra küldje meg.

Határidő: 2015. április 30.

Felelős: ügyvédi iroda

**Schumacher József** polgármester előadta a faluház melletti ingatlan megvásárlásával kapcsolatos információit. Javasolta, hogy a balatoncsicsói 64 hrsz-ú ingatlant vásárolja meg az önkormányzat. A települési főépítész állásfoglalása szerint nem megosztható. Értéke, hogy közvetlenül a faluház szomszédságában van, így erről az ingatlanról megközelíthető lenne a faluház hátsó bejárata is. Korábban már hirdették 2,4 M Ft-os vételárért. Most újra hirdetik, ajánlatot tett 1,4 M Ft-os vételárért, melyet a vevők elfogadtak. A Liliom u. 10. szám alatti ingatlan 6/12 részben Varga Gyula, 6/12 részben pedig Kovács Miklós tulajdona. Kovács

Miklós haszonélvezeti jogával terhelt, egyéb teher nincs rajta. A tulajdoni lap szerint az ingatlan 277 m2 nagyságú, lakóház, udvar gazdasági épület van rajt. A ház 62 m2 nagyságú. Gáz, víz az udvarban, villany az épületben van. Az ingatlan beépíthető, 83 m2 nagyságú épülettel. A tulajdonos egy időre visszabérelné az épületet. Kérte a véleményeket.

**Scher Péter** alpolgármester támogatta a javaslatot. Ezzel az ingatlannal a faluház is értékesebbé válik. A vételár elfogadható véleménye szerint.

Balatoncsicsó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

### **13/2015. (II.12.) Bcs.önkormányzati H A T Á R O Z A T**

Balatoncsicsó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározta, hogy Balatoncsicsó, Liliom utca 10. szám alatti, balatoncsicsói 64 hrsz-ú, 277 m2 nagyságú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, haszonélvezeti joggal terhelt, egyébként tehermentes ingatlant megvásárolja bruttó 1.400.000,- Ft-ért. Az ingatlant az önkormányzat forgalomképes, üzleti vagyonába sorolja.

Felkérte a polgármestert, hogy gondoskodjon az adásvételi szerződés elkészítettéséről, és felhatalmazta az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2015. március 15.

Felelős: Schumacher József polgármester

**Bocskay Endréné** képviselő, az Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a 2015. február 12. napján megtartott Ügyrendi Bizottsági ülésen átvizsgálták a vagyonyilatkozatok leadást. Megállapították, hogy vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének mindenki eleget tett. A köztartozás mentességéről szóló igazolást a polgármester és valamennyi képviselő leadta.

**Schumacher József** polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal által az adórendelet és a Szervezeti és Működési Szabályzat kapcsán indult törvényességi eljárások mindegyikét lezárta.

Ismertette, hogy a kifogással érintett balatoncsicsói adásvételi szerződést jóváhagyta a Megyei Földhivatal.


Elmondta, hogy egyeztetések történtek az étkezésről az iskola és az óvoda képviselőjével. Úgy érzi egy hosszú folyamat elején tartanak, de bízik abban, hogy a napvilágra került anomáliák rövidesen megszűnnek.

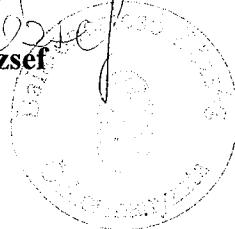
Tájékoztattott továbbá arról, hogy a Szennyvíz Társulás ülésén 2015. április 1-től az egyedi szennyvízkezelő berendezésekért fizetendő szolgáltatási díj összegét havi 2000 Ft-ra emelték, ezt havi 500 Ft-tal egészíti ki az önkormányzat berendezésenként.


Elmondta, hogy jelentős munkával igyekeztek behajtani a gépjármű adó kintlévőségeket, a behajtott összegek 60 %-át az állami költségvetésbe kell átutalni. Megköszönte a költségvetés előkészítésével járó, igen jelentős munkát a közös hivatal pénzügyi ügyintézőjének.

Ismertette, hogy áprilisban kezdődik a munka a parókia épületén, jelenleg a közbeszerzési eljárás zajlik. Beszámolt arról is, hogy május 11-15 között hallgatók érkeznek a településre a Corvinus Egyetemről. Mondandója végén megköszönte a munkát és az ülést 17<sup>30</sup> órakor bezárta.


K.m.f.

  
**Schumacher József**  
polgármester



  
**Lukács Ágnes**  
jegyző

A jegyzőkönyv elkészítéséért felelős:

  
**dr. Hajba Csabáné**  
aljegyző

